



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**«Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη εντός των αναδασμών «Άγιου Νεκτάριου Ασφένδου, Τμήμα Καψοδάσους – Πατσιανού και Σκαλωτής»
Δήμου Σφακίων**

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017

1 Περιεχόμενα

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ.....	2
1.1. Τίτλος Μελέτης.....	2
1.2. Είδος Έργου	2
1.3. Φορέας Υλοποίησης.....	2
1.4. Αρμόδιος εκπόνησης Μελέτης.....	2
1.5. Σκοπιμότητα μελέτης	2
2. ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.....	3
2.1. Διοικητική υπαγωγή έργου	3
2.2. Ιδιοκτησιακό καθεστώς.....	3
2.3. Θεσμικές Δεσμεύσεις	4
3. Περιγραφή Εργασιών	4
3.1. Κατάταξη οδού	4
3.2. Γενικές Εργασίες.....	4
3.3. Αναλυτική περιγραφή Εργασιών.....	4
3.4. Μέγεθος παρέμβασης.....	5

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη εντός των αναδασμών «Άγιου Νεκταρίου Ασφένδου, Τμήμα Καψοδάσους – Πατσιανού και Σκαλωτής» Δήμου Σφακίων έχει αντικείμενο την ασφαλτόστρωση του καταστρώματος των τεσσάρων(4) αγροτικών οδών που βρίσκονται εντός των παραπάνω αναδασμών και εξυπηρετούν γεωργικές καλλιέργειες. Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η αδειοδότηση της ασφαλτόστρωσης των τεσσάρων(4) αγροτικών οδών όπως αυτές αποτυπώνονται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο της Γενικής Οριζοντιογραφίας. Τα τμήματα αυτά είναι διάσπαρτα στην περιοχή του κάμπου Φραγκοκαστέλου και βρίσκονται εντός των εγκεκριμένων αναδασμών και εντός της περιοχής Νατούρα με κωδικό GR 4340012 «Ασφένδου Καλλικράτης και παράκτια ζώνη»

1.1. Τίτλος Μελέτης

Ο τίτλος Μελέτης είναι : «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη εντός των αναδασμών «Άγιου Νεκταρίου Ασφένδου, Τμήμα Καψοδάσους – Πατσιανού και Σκαλωτής» Δήμου Σφακίων».

1.2. Είδος Έργου

Η μελέτη αφορά την ασφαλτόστρωση του καταστρώματος των τεσσάρων(4) αγροτικών οδών που βρίσκονται εντός των αναδασμών «Άγιου Νεκταρίου Ασφένδου, Τμήμα Καψοδάσους – Πατσιανού και Σκαλωτής» και εξυπηρετούν γεωργικές καλλιέργειες.

Η βελτίωση αφορά επιφανειακή εξομάλυνση καταστρώματος και νέα ασφαλτόστρωση, στα υφιστάμενα όρια κάλυψης των οδών.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/2011 και με την ΔΙΠΑ/οικ.37674 ΦΕΚ 2471/Β/10-8-16 της κατάταξης των δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες η παρούσα ΜΠΕ κατατάσσεται στην 1η Ομάδα έργα Χερσαίων και εναέριων μεταφορών με Α/Α 9 «ΑΥΑγροτική οδός», σύμφωνα με την περιβαλλοντική κατηγοριοποίηση μελετών.

1 ^η Ομάδα		
A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ	Κατηγορία Β
9	Αγροτική οδός	Το σύνολο

1.3. Φορέας Υλοποίησης

Η μελέτη εκπονήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χανίων

Στοιχεία Φορέα Υλοποίησης

ΔΗΜΟΣ ΣΦΑΚΙΩΝ

Χώρα Σφακίων

Τηλ :2825091540

1.4. Αρμόδιος εκπόνησης Μελέτης

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε από τον Μαραγκάκη Στυλιανό, Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου Σφακίων ,ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τ.Υ.Δ.Χ.

1.5. Σκοπιμότητα μελέτης

Με το προτεινόμενο έργο ικανοποιούνται οι παρακάτω στόχοι:

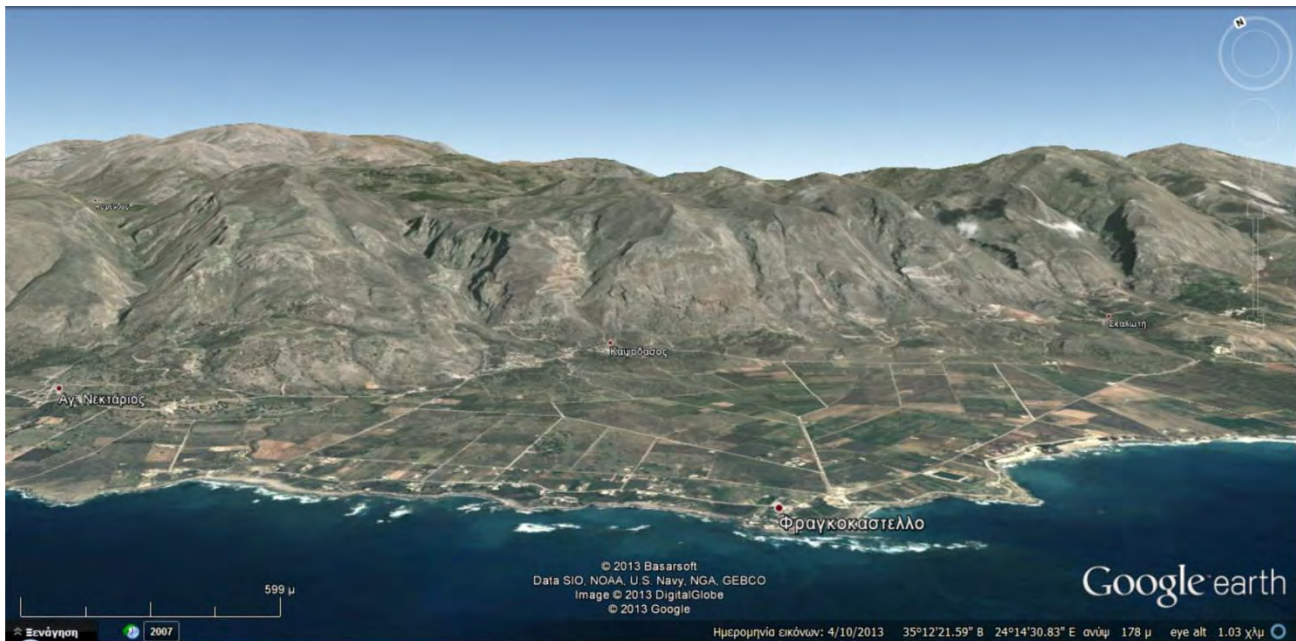
1. Διατήρηση και βελτίωση των συνθηκών πρωτογενούς παραγωγής σε μια κατ' εξοχήν αγροτική περιοχή που προσδιορίζεται από δενδρώδεις καλλιέργειες.

2. Στήριξη της ανάπτυξης στον συνδυασμό παραλιακού και ορεινού τουρισμού – αγροτουρισμού με τη διευκόλυνση της παραγωγής και τη διακίνηση αγροτικών προϊόντων, βελτιώνεται το εισόδημα του ντόπιου παραγωγού και δημιουργούνται θετικές προϋποθέσεις διάθεσης των τοπικών προϊόντων σε τουριστικές και αγροτουριστικές μονάδες της περιοχής.
3. Αναβάθμιση του ανθρώπινου στοιχείου και η εκμετάλλευση του λεγόμενου «συγκριτικού πλεονεκτήματος της υπανάπτυξης», με την προστασία του οικοσυστήματος και τη στήριξη της ανάπτυξης σε μικροπρόθεσμα βιώσιμες επιλογές (ανάπτυξη διαρκής και αυτοσυντηρούμενη) οδηγεί στη βελτιστοποίηση των συνθηκών εκμετάλλευσης του γεωργικού χώρου και οδηγεί σε αποφυγή συνεχούς επέκτασης αυτού από φαινόμενα υπολειμματικής υφιστάμενων υποδομών.
4. Ευαισθητοποίηση και ενεργοποίηση των κατοίκων για την ανάγκη διαφύλαξης, προστασίας και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος μέσα από σημαντικές διευκολύνσεις πρόσβασης αποκλειστικά στα σημεία που δημιουργούν εισόδημα προς αυτούς στην περιοχή με σύγχρονη αποφυγή της περαιτέρω επέκτασης των υποδομών σε βάρος του τοπίου.
5. Συγκράτηση του πληθυσμού στην ευρύτερη περιοχή και η δημιουργία καλύτερου κλίματος επενδύσεων στον πρωτογενή τομέα.
6. Βελτίωση των συνθηκών ασφάλειας και τη μείωση φθορών των κινούμενων οχημάτων

2. ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1. Διοικητική υπαγωγή έργου

Ο Δήμος Σφακίων καταλαμβάνει το νοτιοδυτικό τμήμα του νομού Χανίων και πρόκειται για περιοχή κατ' εξοχήν ορεινή και ημιορεινή. Αποτελείται από 9 τοπικές κοινότητες, από τις οποίες οι κοινότητες Ασκύφου και Ίμπρου καταλαμβάνουν το βορειοανατολικό τμήμα του Δήμου. Εξαιρέση του ορεινού και βραχώδους τοπίου του Δήμου, αποτελεί η περιοχή παρέμβασης στον κάμπο του Φραγκοκάστελλου.



2.2. Ιδιοκτησιακό καθεστώς

Το ιδιοκτησιακό καθεστώς που διέπει τις οδούς, χαρακτηρίζεται ως αγροτική οδοποιία με υπεύθυνο λειτουργίας και συντήρησης το Δήμο Σφακίων.

2.3. Θεσμικές Δεσμεύσεις

Στην περιοχή μελέτης και ειδικά στα τμήματα όπου προτείνεται η βελτίωση των αγροτικών οδών προσδιορίζονται από θεσμικές δεσμεύσεις που παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα. Στη περιοχή που πρόκειται να πραγματοποιηθεί το έργο δεν υπάρχουν θεσμικές δεσμεύσεις ως προς την προτεινόμενη παρέμβαση. Η περιοχή ανήκει στο ευρωπαϊκό οικολογικό δίκτυο Natura 2000 με κωδικό GR 4340012 Ασφένδου Καλλικράτης και παράκτια ζώνη».

1. Από τη δ/νη Αγροτικής οικονομίας και κτηνιατρικής Π.Ε. Χανίων:

- Έγκριση με Απ.Πρωτ.:201066 87/09/2017 ότι οι τέσσερις δρόμοι βρίσκονται αντίστοιχα εντός κυρωμένων αναδασμών «Αγίου Νεκταρίου-Ασφένδου», «Καψόδασους», «Πατσιανού», «Σκαλωτής».
- Έγκριση με Αρ.Πρωτ.:207838 05/10/2017 ότι οι δρόμοι εξυπηρετούν αγροτικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις της ευρύτερης περιοχής.

2. Από την Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών έργων Κρήτης:

- Απάντηση στο έγγραφο ΥΠΟΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΚΡ/374237/36544/2080

3. Από την Εφορεία Αρχαιοτήτων:

- Έγγραφο ΥΠΟΟΑ/ΓΔΑΠ/ΕΦΑΧΛ/371626/243153/5120
- Η ΕΦΑ εγκρίνει την ασφαλτόστρωση των Δρόμος 1, Δρόμος 2, Δρόμος 3, Δρόμος 4. Για το Δρόμο 2 δεν εγκρίνεται το τμήμα που εντάσσεται εντός της Β ζώνης προστασίας του αρχαιολογικού χώρου

3. Περιγραφή Εργασιών

3.1. Κατάταξη οδού

Η προτεινόμενη παρέμβαση στους δρόμους τους κατηγοριοποιεί στην Ομάδα οδών Α (οδοί που διατρέχουν περιοχές εκτός σχεδίου με βασική λειτουργία τη σύνδεση, ΟΜΟΕ-Δ) και στην κατηγορία V (αγροτική οδός). Οι οδοί έχουν μετά τη βελτίωσή τους ενιαία επιφάνεια κυκλοφορίας και θα επιτρέπεται να κυκλοφορούν παντός είδους οχήματα. Η ταχύτητα μελέτης είναι $V_e = 40$ km/h και η επιτρεπόμενη ταχύτητα είναι $V \leq 40$ km/h.

3.2. Γενικές Εργασίες

Η παρέμβαση-βελτίωση των οδών θα πραγματοποιηθεί στο σύνολο των οδών και πιο συγκεκριμένα

- Γίνονται εντός της υφιστάμενης διατομής των οδών.
- Δεν δημιουργούνται πρόσθετα ορύγματα και επιχώματα.
- Γίνονται μόνο εργασίες εξομάλυνσης του καταστρώματος.
- Δεν προκύπτουν πλεονάσματα εκσκαφών κατά την κατασκευή του έργου και ως εκ τούτου το ισοζύγιο χωματισμών είναι μηδενικό.

3.3. Αναλυτική περιγραφή Εργασιών

- Προτείνεται επιφανειακή εξομάλυνση του καταστρώματος κατασκευή βάσης και υπόβασης
- Τα υλικά της υπόβασης θα συμπυκνωθούν κατάλληλα με οδοστρωτήρα για την δημιουργία υγιούς υπόβασης. Παράλληλα θα αντιμετωπιστούν με τα ίδια υλικά οι «λακκούβες» τους καταστρώματος.

- Τελική στρώση ασφαλτοτάπητα μιας στρώσης 5εκ εντός της διατομής των υφιστάμενων οδών μέσου πλάτους 5,,50μ.
- 3.4. Θα γίνει φύτευση ενενήντα δέντρων Ceratonia Siliqoua – Χαρουπιά.
- 3.5. Μέγεθος παρέμβασης

Η παρέμβαση αφορά 4 τμήματα οδών με τα παρακάτω στοιχεία:

α/α	Αρχή οδού σε ΕΓΣΑ	Τέλος οδού σε ΕΓΣΑ	Μήκος
1	518453.22, 3894744.38	518663.53, 3895018.25	345m
2	521920.48, 3893117.22	522755.36, 3893047.68	890m
3	522498.29, 3893462.82	523123.39, 3894336.25	1081m
4	523342.06, 3893778.79	523299.77, 3892651.97	1128m

4. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ

4.1 Γ-1.1 Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους (ΟΔΟ-3121.Β)

Συνολικός όγκος: 2370 m³

4.2 Γ-2.2 Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155) (ΟΔΟ-3211.Β)

Συνολικό εμβαδόν: 24.430m²

Δ. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

4.3 Δ-3 Ασφαλτική προεπάλειψη (ΟΔΟ-4110)

Συνολικό εμβαδόν: 21.000m²

4.4 Δ-8.1 Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου (ΟΔΟ-4521Β)

Συνολικό εμβαδόν: 21.000 m²

ΦΥΤΕΥΣΗ

4.5 Άνοιγμα λάκκων 1,20μ*1,20μ*1,20μ (ΠΡΣ ΚΠΤ-Ε4.4)

Συνολικά τεμάχια: 100

4.6 Προμήθεια κηπευτικού χώματος (ΠΡΣ ΚΠΤ-Δ7)

Συνολικός όγκος: 10μ³

4.7 Στήριξη μεγάλου δένδρου με αντηρίδες (ΠΡΣ ΚΠΤ-Ε11.3),

Συνολικά τεμάχια: 100


4.8 Δένδρα κατηγορίας Δ7 (ΠΡΣ ΚΠΤ-Δ1.7)

Συνολικά τεμάχια: 100

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις Π.Τ.Π και της οδηγίες της επίβλεψης. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα ληφθεί μέριμνα για την ομαλή διέλευση των ανθρώπων και των οχημάτων από τη περιοχή εργασίας με σήμανση των χώρων. Μετά το πέρας των εργασιών δε θα πρέπει να υπάρχει ίχνος μπαζών και γενικά απορριμμάτων επί της οδού.

ΧΑΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ


ΣΤΕΛΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

**ΕΛΕΧΓΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**


ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΒΑΚΑΛΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Χ.**


ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΤΣΙΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός